

2025년 「청년 희망창업 임차료 지원사업」 참여자 모집 공고

화성시 청년들의 창업을 촉진하고, 신규 청년창업자의 자립기반을 마련을 위해
상가 임차료를 지원하는 「청년 희망창업 임차료 지원사업」 참여자를 다음과 같이
모집하오니, 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025. 1. 22.
화 성 시 장

I 사업개요

□ 사업내용

- 사업명: 「청년희망창업 임차료 지원」
- 사업대상: 화성시 거주 19 ~ 39세 청년으로, 공고일 기준 만 3년 미만 창업자
- 지원내용: 아래 기준금액 중 월 최대 50만원 지원

구분	지원인원(명)	기준금액	지원기간
합계	27		
LH희망상가 (공공지원형 1유형) ¹⁾	6	월 임차료의 50% 중 1만원을 제외한 금액	최장 9개월
일반상가	20	월 임차료의 50%	최장 9개월
	1	월 임차료의 50%	6개월(최저득점자) ²⁾

※ 임대차계약서 상 임차료 기준이며, 상승분에 대한 추가지원 없음

※ 예산집행 상황에 따라 지원인원 변동 가능

- 지원방법: 先 임차료 납부, 後 지원금 입금

※ 3개월(6월·9월·12월) 단위로 사업자등록증 및 이체증빙서류(세금계산서) 등 확인
후 지급

1) 공공지원 1유형: 한국토지주택공사에서 LH희망상가 중 취약계층(청년, 경력단절여성, 보훈대상자 등)을 대상으로 월 임차료의 50% 감면

2) 선정 이후 예산집행 상황에 따라 최장 9개월 지원 가능

○ 지원제외 대상자

- ▶ 타지자체 등 유사한 창업관련 사업을 지원 받고 있는 자(중복수혜 불가)
- ▶ 무점포(인터넷 등) 사업자 및 지원 제외업종 사업자(*아래 [참고사항] 확인)
- ▶ 임대인과의 관계가 직계존비속·배우자·배우자의 직계존비속인 경우
- ▶ 휴·폐업중인 업체
- ▶ 국세·지방세 체납중인 업체
- ▶ 본인 명의의 금융자산에 대한 압류가 진행 중인 자
- ▶ 사업자 등록 및 임대차계약서에 임차인으로 명시된 청년이 직접 운영하지 않고 타인이 운영하는 사업장
- ▶ 본 사업기간 중 임대인으로부터 사업장 월 임차료를 전액면제 받는 자
- ▶ 취업(고용보험가입자 등) 중인 자
- ▶ 기타 화성시에서 지원 제외가 타당하고 인정되는 경우

□ 추진일정

공고 및 모집	1차 서류심사	2차 서면심사	보조금 심의 및 선정자 발표	보조금 지급
2025. 1. 22. ~ 2. 12.	2025. 2. 13. ~ 2. 20.	2025. 2. 21. ~ 2. 27.	2025. 3월 중	2025. 3. ~ 11.

II 신청접수

□ 신청기간: 2025. 1. 22.(수) ~ 2. 12.(수) 18시까지

□ 신청대상: 화성시에 거주 중인 19 ~ 39세 청년으로, 만 3년 미만 창업자

- ① 공고일 현재 주민등록상 화성시 거주
(사업 기간에도 화성시 주민등록 및 관내 사업장 유지)
- ② 공고일 기준 사업자 등록일로부터 만 3년 미만 창업자
- ③ 19 ~ 39세: 1985. 1. 2. ~ 2006. 1. 1. 출생자 해당 / 취업자 제외

□ 신청방법 :

- 방문 접수: 화성시 남양읍 시청로202번길 92, 화성우체국 지하층 청년청소년정책과
- 이메일 접수: jin8521@korea.kr

□ 제출서류: 11번을 제외한 모든 서류는 공고일 이후 발급일자로 제출

구분	신청서류	비고	발급처
1	지원신청서		공고문[서식1]
2	사업계획서		공고문[서식1]
3	개인정보 수집·이용·제공 동의서		공고문[서식3]
4	참여 서약서		공고문[서식4]

구분	신청서류	비고	발급처
5	주민등록초본	- 주민등록번호 전체 공개 - 주소변동이력 포함	정부24, 읍면동 행정복지센터
6	가족관계증명서	- 기혼자의 경우 배우자 기준 1부 추가제출	
7	사업자등록증명(원)		(온라인) 홈택스, 위탁 스, 정부24 (오프라인)읍면동 행정 복지센터
8	국세 및 지방세 완납증명서	- 지방세: 전국(서울) 포함	
9	건강보험자격득실확인서(전체 내역)		
10	신청자 명의 통장사본 및 잔액증명서	- 잔액증명서:압류여부 확인	해당은행
11	임차료 이체확인서	- 최근 1개월(이체일시, 출금처, 입금처, 이체금액 표시) - 또는 세금계산서	
12	상가 임대차계약서(사본)		
13	2023년 매출 증빙 서류 ³⁾	- 일반·간이과세자: 부가가치 세 과세표준증명원 - 면세사업자: 부가가치세 면 세사업자 수입금액 증명원	홈택스
14	사회적 배려자 증빙서류 (국민기초 수급자, 차상위, 장애인, 국가유공자)	- 해당자 제출	정부24, 읍면동 행정복지센터

III 심사 및 선정

□ **심사방법:** 1차 서류심사 및 2차 서면심사 평가

- 1차 서류심사: 신청 적격여부, 배점평가
- 2차 서면심사: 외부 심사위원 서면 심사(지원동기, 사업개요, 성장가능성 등)
 - 심사의 공정성, 전문성 확보를 위해 외부 전문가 3명 위촉

□ **결과발표:** 2025년 3월 중 / 합격자 개별통보

IV 유의사항

- 「청년창업자 임차료지원사업」 과 「1만원 청년희망상가지원사업」 을 2025년부터 「청년희망창업 임차료 지원사업」 으로 함께 모집
- 신청 및 구비서류 제출 모두 신청 마감기간까지 완료하여야 신청으로 인정
- 지원임차료에 대한 증빙서류(세금계산서 또는 현금영수증) 발급이 불가한 임대인과의 임대차계약을 맺은 경우 선정대상에서 제외
- 필요 시 추가 서류 제출 요청할 수 있음

3) 2024년 개업자: 홈택스에서 개업일 ~ 2024년 12월까지의 신용카드, 지역화폐, 판매(결제)대행 매출자료 및 현금 영수증 매출자료를 사업자등록번호와 함께 캡처하여 제출

- 기재사실 및 제출 서류가 허위일 경우 선정발표 이후에도 선정을 취소하며, 향후 사업 참여가 제한될 수 있음
- 신청자는 공고문을 숙지하여 신청서류를 제출하여야 하며, 숙지하지 아니하여 발생한 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 본 사업에 참여할 경우 타지자체 등 유사한 창업관련 사업에 대한 참여가 제한 될 수 있음
- 적격자가 없을 경우 선발계획 인원을 보류하거나 선발하지 않을 수 있음
- 신청자격, 제외조건 등 기타 공고문에 명기되어 있지 않은 사항의 경우 화성시의 판단에 따름
- 기타 제반 규정을 위반할 시에는 지원사업이 중단될 수 있음
- 선정 이후 사업추진이 불가능한 경우 또는 불성실한 사업진행 시 지원대상에서 제외 될 수 있음
- 상기 공고사항은 화성시의 사정에 따라 변경될 수 있음
- 문의: 화성시청 청년청소년정책과 청년일자리팀(☎031-5189-6420)

[참고사항]

청년창업자 임차료 지원사업 제외업종

※소상공인 정책자금 지원 제외업종 준용

중분류	표준산업 분류	업종
기타제품제조업	33409 중	도박기계 및 사행성, 불건전 오락기구 제조업
도매및상품중개업	46102 중	담배 중개업
	46107 중	예술품, 골동품 및 귀금속 중개업
	46209 중	잎담배 도매업
	46333	담배 도매업 * 담배대용물(전자담배 등) 포함
	46416, 46417 중	모피제품 도매업 * 단, 인조모피제품 도매업 제외
	46463 중	도박기계 및 사행성, 불건전 오락기구 도매업
소매업 (자동차제외)	47640 중	도박기계 및 사행성, 불건전 오락기구 소매업
	47811 중	약국, 한약국
	47859 중	성인용품 판매점
	47911, 47912 중	도박기계 및 사행성, 불건전 오락기구, 성인용품 소매업 및 소매 중개업
	47993 중	다단계 방문판매
창고및운송관련 서비스업	52991 중	통관업(관세사, 관세법인, 통관취급법인등)
음식점 및 주점업	56211	일반유흥주점업
	56212	무도유흥주점업
출판업	58122 중	경마, 경륜, 경정 관련 잡지 발행업
	58211, 58212, 58219 중	도박 및 사행성, 불건전 게임 S/W 개발 및 공급업
정보서비스업	63999 중	온라인게임 아이템 중개업
금융업	64	금융업
보험 및 연금업	65	보험 및 연금업
금융및보험관련 서비스업	66	금융 및 보험관련 서비스업
부동산업	68	부동산업 * 부동산의 임대, 구매, 판매에 관련되는 산업활동으로서, 직접 건설한 주거용 및 비주거용 건물의 임대활동과 토지 및 기타 부동산의 개발·분양, 임대 활동이 포함
기계 및 장비임대업	76390 중	도박기계 및 사행성, 불건전 오락기구 임대업
전문 서비스업	711, 712	법무, 회계 및 세무 등 기타법무관련 서비스업
수의업	731	수의업
전문과학기술 서비스업	73904 중	감정평가업

중분류	표준산업 분류	업종
사업지원서비스업	75330	탐정 및 조사 서비스업 (예: 탐정업, 흥신소 등)
	75993	신용조사 및 추심대행업
사업지원서비스업	75999 중	경품용 상품권 발행업, 경품용 상품권 판매업
보건업	86	보건업 * 단, 보건업(86) 중 유사의료업(86902)은 신청가능 * 안마원(96122)은 서비스업에 해당되어 신청가능(국세청은 보건업)
스포츠 및 오락 관련 서비스업	91113	경주장 및 동물 경기장 운영업
	91121	골프장 운영업
	9122 중	성인용게임장, 성인오락실, 성인PC방, 전화방
	91221 중	성인용 게임장 운영업
	91249	기타 사행시설 관리 및 운영업
	91291	무도장 운영업 (예: 댄스홀, 콜라텍 등)
기타 개인 서비스업	9612 중	증기탕 및 안마시술소 * 시각장애인이 운영하는 안마원 및 안마시술소는 신청 가능 - 안마원 개설신고증명서 또는 안마시술소 개설신고증명서 징구 - 임대차계약서 또는 등기부등본 징구
	96992	점술 및 유사서비스업 (점집, 무당, 심령술집 등)
	96999 중	휴게텔, 키스방, 대화방
	기타	기타 위 업종을 변경하여 운영되는 도박, 향락 등 불건전 업종, 기타 국민 보건, 건전문화에 반하거나 사치, 투기조장 등 우려가 있다고 중소벤처기업부 장관이 지정한 업종