

전북 군산 스마트그린 산업단지 에너지 자급자족형 인프라 구축 및 운영사업 수요기업 모집공고

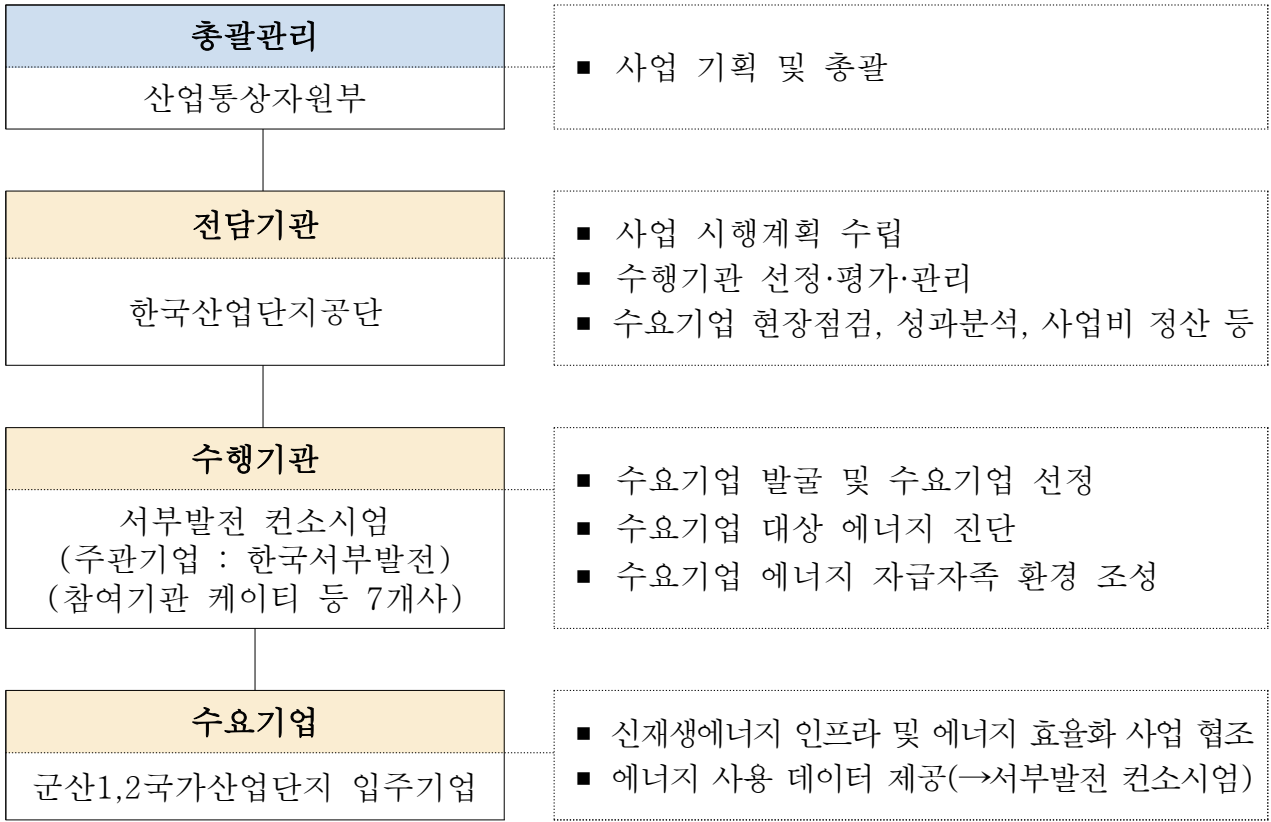
한국서부발전 컨소시엄에서는 한국산업단지공단에서 추진하는 스마트그린 산단촉진사업의 일환으로, 군산 국가산업단지 입주기업 대상 신재생에너지 활용 및 에너지 효율향상을 위한 「군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업」의 수요기업 모집을 다음과 같이 공고하오니, 사업 참여를 희망하는 입주기업에서는 안내에 따라 신청하시기 바랍니다.

2025년 5월 19일
한국서부발전 컨소시엄
[주관기업 : 한국서부발전(주)]

1. 사업개요

- 사업명 : 군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업
- 사업목적 : 산업단지 탄소저감 실현 등 저탄소 그린산단 전환을 위한 친환경 신재생에너지 발전소 및 에너지효율화를 통한 에너지 자급자족 단지 구현
- 사업기간 : 협약일로부터 2026. 12. 31까지
- 운영기간 : 설치 완료일로부터 20년간
- 신청대상 : 군산1,2국가산업단지 입주기업
 - ※ 하기의 신청자격 충족 필수
- 사업내용
 - ① 지붕 등 유휴 공간 활용 태양광(직접PPA On-site) 인프라 구축
 - ② 공장 에너지 효율 향상을 위한 고효율 설비 교체 지원

2. 추진체계



3. 신청자격 및 사업내용

□ 신청자격 : 친환경 신재생에너지 구축, 에너지효율화 진단·컨설팅 및 고효율 기기 교체 및 RE100 캠페인 참여를 희망하는 군산1,2국가산업단지 내 입주기업

※ 단, 참여 수여가 많을 시 중소기업*/중견기업** 우선으로 대상 선정

* 중소기업 : 「중소기업기본법」 제2조 1항 및 3항과 동법 시행령 제3조에 따른 기업

** 중견기업 : 「중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법」 제2조 1호의 기업

□ 사업내용

- ① 공장지붕 및 유휴 공간 활용 태양광(직접PPA) 인프라 구축
 - 직접PPA(On-site) 계약형 태양광 8.19MW
- ② 공장 에너지 효율 향상을 위한 고효율 설비 교체 지원

① 공장지붕 및 유휴 공간 활용 태양광(직접PPA) 인프라 구축

○ 사업대상 : 총 8.19MW 구축

- 전력거래소 직접PPA(On-site) 거래 최소용량 1MW 초과 설치 가능 기업

※ 전력거래소 직접PPA 거래 기준 규제 샌드박스 통과시 변경 가능

○ 사업내용 : 공장지붕 및 유휴 공간 활용 태양광 인프라 구축

- 지붕 녹제거 및 방수 작업, 구조보강 등 노후 지붕 보수 병행

- 참여기업은 직접PPA 계약형 태양광 설치 용량 이외 자가소비형 태양광(참여기업 당 100kW) 구축지원

○ 사업 조건

구분	직접PPA(On-site) 거래형 태양광 인프라 구축
구축용량	8.19MW
신청내용	· (부지임대) 공장지붕 및 유휴 공간 임대 · (전력거래) 직접PPA 전력거래 계약
모집용량	참여기업 당 최소 1,000kW
선정혜택	· (임대수익) 3,000만원/년·MW · (전력요금) 전년도 한전전력요금 부과금 대비 85~90% 수준 장기계약 · (자가설비) 자가소비형 태양광 100kW 구축비 70% 지원(자부담 30%) - 자가소비형 태양광 운영비용은 부지 임대료와 상계 처리 · (효율개선) 에너지 효율 향상을 위한 고효율 설비교체 지원사업 우선권 부여 · (RE100) K-RE100 인증 및 탄소중립 컨설팅 지원
기타사항	· 태양광 발전소 상업운전 개시 후 부지 임대차 및 전력거래 계약 20년 유지 단, 전력요금은 매년 전년도 한전전력요금 부과금 대비 85~90% 계약갱신 · 한전 파워플래너 가입 및 데이터 활용 동의 필요 · 전력사용량 및 사업 대상부지, 건축물 여건 등 고려 후 구축 용량 설정 · 지붕보강 필요시 부지 임대료와 상계 처리 · 참여기업 별 세부 사업조건 협의 조정 가능

※ 당해연도('25년) 추진 불가 시 차년도('26년) 차년도 추진 예정

② 공장 에너지 효율 향상을 위한 고효율 설비 교체 지원

○ 사업대상

- 직접PPA(On-site) 거래형 태양광 인프라 구축 사업 참여기관 우선권 부여
- 사업수행 전 현장실사, 설계, 에너지 진단 등 기업별 구축 범위 결정

○ 사업내용

- 수요기업 대상 에너지 진단을 통한 고효율 기기 교체, 에너지 절감장치 부착 등 에너지 효율 개선(공기압축기, 인버터 교체, 자동제어 등)
- 실시간 에너지사용량 모니터링을 위한 FEMS 구축 및 연계

○ 사업 조건

구 분	공장 에너지 효율 향상을 위한 고효율 설비 교체
신청내용	<ul style="list-style-type: none"> · (FEMS) 실시간 에너지사용량 모니터링을 위한 FEMS 구축 및 연계 · (고효율기기) 노후설비 성능 진단 후 에너지 효율화 최적 설비 교체 <ul style="list-style-type: none"> - 고효율 보일러, 히트펌프, 공기압축기, 고효율 인버터 등
선정혜택	<ul style="list-style-type: none"> · (무이자) 고효율 설비 교체비 30~35% 지원(자부담 65~70%) <ul style="list-style-type: none"> - 자부담금 선납 의무 및 금융이자 없음 - 계약체결 후 전력요금 절감액으로 5년간 원금(자부담 65~70%) 균등상환 ※ 직접PPA(On-site) 거래형 태양광 인프라 구축 사업 참여기업 선정 시 부지 임대차 비용(3,000만원/년·MW)으로 상계 처리 가능 · (RE100) K-RE100 인증 및 탄소중립 컨설팅 지원
기타사항	<ul style="list-style-type: none"> · 에너지 절감 효과 측정을 위한 데이터 제공 및 FEMS 구축 필수 · 원금(자부담 65~70%) 균등상환 이후 참여기업에서 전력요금 절감 수익 독점 · 참여기업 별 세부 사업조건 협의 조정 가능

4. 사업절차 및 선정방법

□ 신청기간 : 수시

※ 사업내용 등 관련 문의사항은 각 분야별 '6. 접수 및 문의처' 연락 요

※ 신청 기업수에 따라 신청기간 연장 검토 예정

□ 공고방법 : 한국산업단지공단 홈페이지 공지

□ 신청 및 지원절차



※ 각 참여기업별 세부 일정 협의

□ 수요기업 선정방식

○ 분야별 수행기관이 신청 접수 후, 자격확인 및 적격심사를 통해 최종선정

※ 직접PPA(On-site) 거래형 태양광 인프라 구축 사업 신청 시 불법건축물 철거 또는 철거 동의서 의무 제출

※ 세부 신청자격은 5. 기타사항 참고

○ 수요기업 확정후 「수행기관-수요기업」 사업수행 계약 체결

○ 사업수행시 해당 신청기업을 대상으로 현장실사, 설계, 에너지 진단 컨설팅 등을 진행하여 기업별 구축비용 산출

□ 신청방법 및 제출서류

○ 신청방법 : 이메일 접수

※ 공고문 등록 홈페이지(한국산업단지공단)에서 신청양식 다운로드

※ 제출서류 일체를 서류별로 스캔하여 사업별 수행기관과 사업총괄 주관 기관에 동시 제출 시 인정됨(6. 접수 및 문의처 참조)

○ 제출서류

구분	서류명	양식	부수	기타
공통	사업참여 신청서	양식1	1부	신청 시 제출
	참여의사 협약서	양식3	1부	
	사업장 정보 수집·이용·제공에 관한 동의서	양식4	1부	
	FEMS 구축 및 연계 동의 협약서	양식5	1부	
	기업정보 수집·이용·제3자 제공 동의서	양식6	1부	
	군산1,2국가산업단지 입주기업 확인서	-	1부	
	사업자등록증	-	1부	
	전년도 월별 한전전력요금 납부영수증 및 전기사용량 증빙자료	-	1부	
	국세 완납증명서	-	1부	선정 후 제출
	지방세 완납증명서	-	1부	
법인 등기부등본(개인사업자: 주민등록등본)	-	1부		
법인인감증명서(개인사업자: 인감증명서)	-	1부		
4대보험 가입자 명부	-	1부		
태양광	가설건축물 신고 서류(필요시)	-	1부	신청 시 제출
	건축물 도면		1부	
	제무제표('20~'22년)	-	1부	
	공장등록증			
	건물 및 대지 사용 승낙서 ※ 공유지의 경우 공동사용자 전원 승낙 및 인감증명서 제출 필수	양식8	1부	
	불법 건축물 철거 동의서 필수	양식7	1부	
에너지 효율화	교체 희망 설비 내역	양식2	1부	
	에너지 절감계획(보유시)			

※ 유의사항

- * 제출한 서류는 반환하지 않음
- * 적정성 확인 등 필요시 추가자료 요청이 있을 수 있으며 신청자는 이에 성실히 응해야 하고, 지속적 불응 시 선정에서 제외될 수 있음
- * 제출 자료의 허위 또는 실수로 인한 불이익의 책임은 일체 신청자에게 있음
- * 평가결과의 세부내용은 공개하지 않으며, 결과에 대해 이의를 제기할 수 없음

5. 기타사항

- 고효율 설비 교체 등 공장 에너지효율 향상 사업에 지원받는 수요 기업은 향후 지자체 및 전담기관의 온실가스 사업에 협조
- 다음 하나에 해당되는 경우 사업 참여를 제한함

○ 공고일 현재 수요기업, 수요기업의 장이 아래의 어느 하나에 해당하는 경우

- 기업의 부도
- 세무당국에 의하여 국세, 지방세 등의 체납처분을 받은 경우(단, 중소기업진흥공단 및 신용회복위원회(재창업지원위원회)를 통해 재창업자금을 지원받은 경우와 신용보증기금 및 기술신용보증기금으로부터 재도전기업주 재기지원보증을 받은 경우는 예외로 함)
- 민사집행법에 기하여 채무불이행자명부에 등재되거나, 은행연합회 등 신용정보집중기관에 채무불이행자로 등록된 경우(단, 중소기업진흥공단 및 신용회복위원회(재창업지원위원회)를 통해 재창업자금을 지원받은 경우와 신용보증기금 및 기술신용보증기금으로부터 재도전기업주 재기지원보증을 받은 경우는 예외로 함)
- 파산·회생절차·개인회생절차의 개시 신청이 이루어진 경우(단, 법원의 인가를 받은 회생계획 또는 변제계획에 따른 채무변제를 정상적으로 이행하고 있는 경우는 예외로 함)
- 사업개시일이 3년 이상이고 최근 2개 회계연도 말 결산 재무제표상 부채비율이 연속 500% 이상(자본전액잠식이면 부채비율 500% 이상에 포함되는 것으로 간주한다.)인 기업 또는 유동비율이 연속 50% 이하인 기업(단, 기업신용평가등급 중 종합신용등급이 'BBB' 이상인 경우, 기술신용평가기관(TCB)의 기술신용평가 등급이 'BBB' 이상인 경우 또는 외국인투자촉진법에 따른 외국인투자기업 중 외국인투자비율이 50%이상이며, 기업설립일로부터 5년이 경과되지 않은 외국인투자기업은 예외로 함) 이때, 사업개시일로부터 접수마감일까지 3년 미만인 기업의 경우는 적용하지 아니함
 - * 상기 부채비율 계산시 벤처캐피탈협회 회원사로부터 대출형 투자유치(CB, BW)를 통한 신규차입금은 부채총액에서 제외 가능
 - * 상기의 신용등급 'BBB'에는 'BBB+', 'BBB', 'BBB-'를 모두 포함함
 - * 설립 3년 미만의 스타트업 기업일 경우 평가위원회에서 지원제외 여부 최종 결정
- 최근 회계연도 말 결산 기준 자본전액잠식
- 외부감사 기업의 경우 최근 회계연도 말 결산감사 의견이 '의견거절' 또는 '부적정'
- 수요기업, 수요기업의 장 등이 공고일 현재 국가 연구개발사업 관련 각종 보고서 제출, 기술료/정산금/환수금 납부 등 의무 사항을 불이행하고 있거나 제한을 받고 있는 경우
- 제출서류가 불성실 작성이거나 거짓인 경우
- 기타 평가위원회에서 부적격 의견 등 사유 발생 시

6. 접수 및 문의처

사업지원대상	접수 및 문의처	
	사업 수행기관	사업총괄 주관기관
직접PPA 태양광 인프라	[호원건설] Tel. 010-3676-3521 E-mail. hw9906@hanmail.net	[한국서부발전 해외신사업처] Tel. 041-400-1613 E-mail. ocy1992@iwest.co.kr
	[대연씨앤아이] Tel. 010-3100-0990 E-mail. bjh5059@dycni.com	
	[신성이엔지] Tel. 010-4800-5091 E-mail. jjyu@shinsung.co.kr	
에너지 효율화	[주식회사 케이티] Tel. 010-9887-6428 E-mail. kjsss@kt.com	
	[유호스트] Tel. 010-3450-8056 E-mail. gsjo@youhost.co.kr	

- 붙임 1. 사업참여 신청서 1부
 2. 교체 희망 설비내역 1부
 3. 참여의사 협약서 1부
 4. 사업장 정보 수집·이용·제공에 관한 동의서 1부
 5. FEMS 구축 및 연계 동의 협약서 1부
 6. 기업정보 수집·이용·제3자' 제공 동의서 1부
 7. 불법 건축물 철거 동의서 1부
 8. 건물 및 대지 사용승낙서(임대사업장, 공유지의 경우) 1부

〈양식 2〉 교체 희망 설비내역 1부

『군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업』
고효율 설비 교체사업 교체 희망 설비내역

아래 제출하는 설비 관련자료는 수용가 선정 평가에 반영되므로, 에너지 효율 향상이라는 사업의 취지에 적합한 설비로 제출해주시기 바랍니다.

① 설비명 :

구분	내용	사진(최근 3개월 이내)
용도		
설비용량		
설치년도		
사용빈도[h/Day]		
개선 필요성 및 기대효과	- - -	

② 설비명 :

구분	내용	사진(최근 3개월 이내)
용도		
설비용량		
설치년도		
사용빈도[h/Day]		
개선 필요성 및 기대효과	- - -	

2025년 월 일

기업명 :

대표 :

(직인)

〈양식 3〉 참여의사 협약서

『군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업』
수요기업 참여의사 협약서 (태양광 에너지효율화)

기업명	법인등록번호 (사업자등록번호)
대표자 성명	총괄책임자 성명
주 소	

당사는 제출한 신청서와 아래 내용에 동의하고, 『군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업 수요기업 모집공고』 등 사업과 관련한 제반 운영지침을 준수하면서 사업에 적극 참여할 것을 약속합니다.

1. 전담기관은 수요기업의 에너지효율화 사업 시 설비 구축과 서비스 제공에 따른 공급가액을 기준으로 사업비를 지급하며 부가가치세는 지원하지 않음
2. 전담기관(또는 전담기관이 지정한 자)의 수요기업 설치확인을 통해 설치 수준 미흡, 임의 이전 또는 폐기 시 투자된 사업비를 청구할 수 있음
3. 설비 구축과 서비스 제공에 관한 일체의 사항은 수요기업과 컨소시엄내 해당 분야 수행기관 상호 간의 사법상 계약에 따르며, 수요기업과 수행기관 간의 분쟁 발생 시 전담기관의 법적 책임은 없음
4. 수요기업 대표자는 수요기업 설치확인, 평가보고서 제출 등 사업의 관리·운영을 위한 전담기관(또는 전담기관이 지정한 자)의 요청에 협조하여야 함
5. 수요기업은 본 사업을 통해 계측된 공장 전체의 전력사용량 등 에너지데이터를 전담기관(또는 전담기관이 지정한 자)에 제공하여야 함
6. 수요기업 선정 심의결과는 공개하지 않고, 제출서류는 반환하지 않으며 지원기업은 선정결과에 이의를 제기하지 않음

2025년 월 일

(기 업 명)

(대 표)

(직인)

한국서부발전 컨소시엄 귀하

<양식 6> 기업정보 수집·이용·제3자 제공 동의서

한국산업단지공단과 한국서부발전은 「군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 사업」과 관련하여 귀사의 정보를 아래와 같이 수집·이용·제3자 제공을 하고자 합니다. 다음의 사항에 대해 충분히 읽어보신 후 동의 여부를 선택, 서명하여 주시기 바랍니다.

▶ 기업정보 수집 및 이용 동의 [고유식별정보]

수집·이용하려는 기업정보의 항목	기업정보의 수집·이용 목적	기업정보 이용기간 및 보유기간
군산 산업단지 에너지자급자족 인프라 구축 등 사업관리에 필요한 기업정보 (법인번호, 사업자등록번호, 회사명, 주소, 대표자명, e-mail, 전화번호 등 연락처, 에너지사용량, 기타 기업정보)	군산 산업단지 에너지 자급자족 인프라 구축 등	동의일로부터 2년(24개월)간 보유·이용되며 기간 경과 후 지체없이 파기

※ 귀사에서는 기업정보 제공 및 활용에 거부할 권리가 있습니다.

☞ 거부에 따른 불이익 : 위 제공사항은 군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축에 반드시 필요한 사항으로 거부하실 경우 본 사업의 선정 및 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

동의함

동의하지 않음

▶ 기업정보의 제3자 제공 동의 [고유식별정보]

기업정보를 제공받는 자	제공하는 기업정보의 항목	기업정보를 제공받는 자의 기업정보 이용목적
한국산업단지공단, 군산 산업단지 에너지자급자족 인프라 구축 컨소시엄 기업 및 용역기관 등	군산 산업단지 에너지자급자족 인프라 구축에 필요한 기업정보 (법인번호, 사업자등록번호, 회사명, 주소, 대표자명, 연락처 등)	군산 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축에 필요한 정책, 신사업 개발

※ 귀하께서는 기업정보 제공 및 활용에 거부할 권리가 있습니다.

☞ 거부에 따른 불이익 : 위 제공사항은 군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축에 반드시 필요한 사항으로 거부하실 경우 본 사업의 선정 및 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

동의함

동의하지 않음

※ 본인은 본 『기업정보의 수집·이용·제3자 제공 동의서』 내용을 읽고 명확히 이해하였으며, 이에 동의합니다.

2025년 월 일

기업명 :

대표자 명 :

(인 또는 서명)

〈양식 8〉 건물 및 대지 사용승낙서(□ 건물 □ 대지 □공유지)

※ 복수선택 가능

■ 대상 및 목적

1. 사용승낙 목록

지번	지목	총 면적(m ²)	사용 면적(m ²)

2. 사용 목적 : 군산 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업
관련 인·허가에 활용

■ 사용자

주 소 :

법인등록번호 :

(사업자등록번호)

성 명 :

상기 건물 또는 대지, 혹은 건물과 대지를 사용자가 군산 스마트그린 산업단지
에너지자급자족형 인프라 구축 및 운영사업 관련으로 활용함에 동의합니다.

2025년 월 일

■ 승낙자

주 소 :

법인등록번호 :

(사업자등록번호)

성 명 : (인)

별첨 : 인감증명서 1부(공유지의 경우 공동사용자 전원 승낙 및 인감증명서 필수)

※ 임대사업장, 공유지의 경우 작성